

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z
EFRR

Nr postępowania: 2025/05/01

PYTANIA ZADANE OD 06.05.2025 do 12.05.2025

Pytanie nr 1

Dzień dobry, zwracam się z prośbą o informację, czy dla następujących zadań: cz. I, zadanie nr 1, oraz nr 7, cz. II zadania nr 1-4, cz. III zadanie nr 2 przedmiotem zamówienia jest także wykonanie projektu sieci. W pozycjach tych widnieje tylko zapis o robotach budowlanych. Jeżeli dla powyższych zadań została już opracowana dokumentacja to prosimy o jej udostępnienie.

Odpowiedź nr 1

Zamawiający nie posiada dokumentacji projektowej. Zamawiający dla poszczególnych zadań określił zakres prac, które należy wykonać. Przedmiotowy zakres został opisany w PFU oraz SWZ.

Pytanie nr 2

Dzień dobry, termin związania z ofertą wynosi 90 dni (do 02.09.2025) natomiast wymagany termin zakończenia prac dla zad 1.7 cz. I oraz 2.1 cz. II to 31.08.2025 co oznacza, że termin zakończenia prac jest krótszy niż termin związania z ofertą. Prosimy o weryfikację tych zapisów.

Odpowiedź nr 2

Zakończenie prac do 31.08.2025 roku dotyczy tylko trzech podzadań. Zakończenie pozostałych zadań wykracza poza termin związania z ofertą. Zamawiający dołoży najwyższej staranności, aby dokonać wyboru oferty w takim terminie, by ww. zadania były możliwe do zrealizowania do dnia 31 sierpnia 2025 roku.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający dopuści do udziału Wykonawcę, który wykaże się spełnieniem warunku zdolności technicznej poprzez przedstawienie referencji na robotę budowlaną w formule zaprojektuj i wybuduj na przebudowę sieci ciepłowniczej, w której zakres wchodzi modernizacja komory ciepłowniczej?

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

Odpowiedź nr 3

Zamawiający w celu określenia warunku posłużył się pojęciem „wybudowanie”. Przebudowa sieci ciepłowniczej nie mieści się w zakresie pojęciowym budowy, zgodnie z art. 7a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, podobnie jak pojęcie modernizacja. Zamawiający oczekuje, że Wykonawca posiada doświadczenie w zakresie formuły zaprojektuj i wybuduj dla nowej sieci ciepłowniczej oraz dla nowej komory ciepłowniczej, uwzględniającej rozdział ciepła.

Pytanie nr 4

Czy w związku z faktem, że w branży ciepłowniczej bardzo mało jest zleceń w formule zaprojektuj i wybuduj czy Zamawiający zgodzi się rozdzielić wymagania dotyczące zdolności technicznej i dopuścić wykonawcę, który przedstawi referencje oddzielnie na: wykonanie projektu, budowę sieci ciepłowniczej, budowę komory ciepłowniczej? Pozwoli to zwiększyć konkurencyjność ofert poprzez dopuszczenie większej ilości Wykonawców do udziału w postępowaniu.

Odpowiedź nr 4

Zamawiający nie wyraża zgody na rozdzielenie wymagań/warunków.

Pytanie nr 5

Dzień dobry, zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający dopuszcza zaprojektowanie trasy sieci ciepłowniczej w całości lub we fragmencie poza istniejącym kanałem? Pozdrawiam

Odpowiedź nr 5

Zamawiający nie dopuszcza zaprojektowania trasy sieci ciepłowniczej w całości lub we fragmencie poza istniejącymi kanałem.

Pytanie nr 6

Dzień dobry, Zwracam się z prośbą o wyznaczenie kolejnego terminu wizji dla części 3 przedmiotowej Inwestycji, z uwagi na brak możliwości uczestnictwa w terminie podanym w SIWZ tj. 12.05.2025 godz. 9:00. Proszę o uwzględnienie informacji, iż część 1 i 2 posiadały dwa terminy wizji natomiast część 3 tylko jeden (ten sam termin powielony w punkcie a i b). Bardzo proszę o przychylenie się do mojej prośby. Z góry dziękuję za informację zwrotną.

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

Odpowiedź nr 6

Zamawiający nie wyraża zgody. Podwójne terminy wizji dla części 1 oraz części 2 podyktowane były krótkim czasem pomiędzy opublikowaniem ogłoszenia o wszczęciu postępowania, a terminami wizji. Termin wizji dla części 3 odbył się po tygodniu od dnia publikacji ogłoszenia, toteż każdy z Wykonawców był w stanie tak zorganizować sobie swój czas, by uczestniczyć w tej wizji we wskazanym w SWZ terminie.

PYTANIA ZADANE OD 12.05.2025 do 16.05.2025

Pytanie nr 7

Nawiązując do pytania nr 1 i odpowiedzi Zamawiającego, biorąc pod uwagę ścieżkę procesu budowlanego zgodną z ustawą Prawo Budowlane wnosimy o uszczegółowienie poprzez jednoznaczną informację – odpowiedź: ZAMAWIAJĄCY WYMAGA / NIE WYMAGA OPRACOWANIA PRZEZ WYKONAWCĘ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ. Dotyczy zadań: Część I: zad. nr 1, zad. nr 7; Część II: zad. nr 1, zad. nr 2, zad. nr 3, zad. nr 4, zad. nr 5; Część III: zad. nr 2. Wg opisu przedmiotu zamówienia przedmiotem zamówienia dla wyżej wymienionych zadań są cyt.: „Przedmiotem są roboty budowlane, związane z modernizacją sieci ciepłowniczej ...” Jeśli w przedmiotowych zadaniach Zamawiający NIE WYMAGA sporządzenia dokumentacji projektowej, a jednocześnie w udzielonej odpowiedzi na pytanie nr 1 zakomunikował, iż nie posiada dokumentacji projektowej prosimy o informację na podstawie jakich dokumentów technicznych wykonawca będzie realizował roboty budowlane.

Odpowiedź nr 7

Zamawiający w sposób wyraźny opisał zakres prac dla poszczególnych zadań. Tam gdzie jest zapis dotyczący wykonania projektu, to należy go wykonać. Jeśli jest zapis dotyczący robót budowlanych, to oznacza, że przedmiotem wykonania zadania są tylko roboty budowlane. Jeśli jest łączny zapis, że „przedmiotem jest opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego oraz roboty budowlane...” lub „przedmiotem jest opracowanie następującej dokumentacji projektowej: projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego, a także roboty

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

budowlane...” to oznacza, że należy wykonać projekt/projekty wraz z robotami budowlanymi. Zakres zadań jest opisany wprost.

Zamawiający nie posiada dokumentacji projektowej, ponieważ na modernizację sieci, szczególnie, gdy jest ona ułożona w istniejącym kanale ciepłowniczym nie jest wymagana przedmiotowa dokumentacja. Dlatego wyraźnie opisano w PFU zakres prac dla poszczególnych podzadań, ponumerowanych np. 1.1, 2.2, 3.1.

Ponadto Zamawiający bierze pod uwagę prowadzenie prac w trybie art. 29a ustawy Prawo budowlane.

Pytanie nr 8

Zwracamy się o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania: 1. Sieć ciepłownicza „Kopernik” – Część I – Zadanie 1. W opisie zarówno w PFU jak i SWZ nie sprecyzowano czy sieć od punktu H do budynku oznaczona na PFU_złącznik_1 jako dn50 jest siecią przeznaczoną do wymiany. Prosimy o odpowiedź czy sieć ma być wymieniona, jeżeli nie prosimy podać informację w jakiej technologii wykonana jest sieć istniejąca. Czy w miejscu zabudowy trójnika w punkcie H należy przewidzieć komorę?

Odpowiedź nr 8

Zamawiający w żaden sposób nie odnosił się w PFU do odczepu sieci ciepłowniczej od punktu H. Na mapie zasadniczej liczba 50 widnieje przy symbolu zaworu, jaki ma być wstawiony w tym miejscu. Zawory dla zostały ujęte w spisie, stanowiącym załącznik nr 4 do PFU. W punkcie H Zamawiający nie przewiduje budowy komory. Gdyby Zamawiający przewidywał budowę komory w tym miejscu, zostałaby ona w sposób wyraźny opisana w PFU. Sieć do budynku od punktu H wykonana jest z tradycyjnych rur stalowych, biegnących w kanale ciepłowniczym.

Pytanie nr 9

Sieć ciepłownicza „Kopernik” – Część I – Zadanie 2. Zgodnie z Programem Funkcjonalno - Użytkowym oraz Specyfikacją Warunków Zamówienia przedmiotem zamówienia dla zadania 2 jest „opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego oraz roboty budowlane związane z budową osiedlowej sieci ciepłowniczej w celu podłączenia nowych odbiorców – pomiędzy ulicą Lubiny i

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

Kapicy, polegające na budowie osiedlowej sieci 2 x DN 100 mm, której początek i koniec zlokalizowany będzie na odcinku „E-F”. Docelowa długość osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z rozgałęzieniami wyniesie ok. 320 m”. Prosimy o sprecyzowanie czy należy przyjąć, że cała sieć ciepłownicza na odcinku E-F łącznie z rozgałęzieniami będzie wykonana jako 2xdn100, gdyż tak wynika z załącznika nr PFU_złącznik_12 pkt1.2.

Odpowiedź nr 9

Docelowa długość osiedlowej sieci ciepłowniczej na odcinku E-F wraz z rozgałęzieniami wyniesie ok. 320 m, przy czym odczepty przewidziane są jako 2 x DN 50 mm.

Pytanie nr 10

Sieć ciepłownicza „Kopernik” – Część I – Zadanie 5. Zarówno w Programie Funkcjonalno - Użytkowym (PFU) pkt 1.5 jak i Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) pkt III A 1.5 opis przedmiotu zamówienia dla zdania 5 to budowa sieci 2xdn65mm na odcinku „K – L” natomiast na załączniku mapowym nr PFU_złącznik_01 odcinek sieci K – L opisany jest jako DN150. Prosimy o odpowiedź jaka jest faktyczna średnica sieci na odcinku K – L?

Odpowiedź nr 10

Na odcinku K-L przewiduje się budowę sieci 2 x DN 65 mm. Odcinek sieci K-L na mapie w żaden sposób nie jest oznaczony jako 2 x DN 150 mm. Liczba 150 znajduje się przy symbolu zaworu.

Pytanie nr 11

Sieć ciepłownicza „Kopernik” – Część I – Zadanie 6. Zarówno w Programie Funkcjonalno - Użytkowym pkt 1.6 jak i Specyfikacji Warunków Zamówienia pkt III A 1.6 opis przedmiotu zamówienia dla zdania 6 mówi o budowie sieci ciepłowniczej na odcinku „K – L”, opis jest taki sam jak dla zadania 5. Prosimy uściślić jakiego odcinka sieci dotyczy zadanie 6?

Odpowiedź nr 11

Zadanie nr 1.6. dotyczy odcinka K-M, co jest wyraźnie opisane w PFU oraz w tabeli w załączniku nr 12 do PFU.

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

Pytanie nr 12

Sieć ciepłownicza „SI-SII” Brak oznaczeń punktów A, B itd. na załączniku mapowym nr PFU_złącznik_05. Prosimy o uzupełnienie opisów na mapie.

Odpowiedź nr 12

Istotnie w załączniku nr 5 została załączona mapa bez przedmiotowych oznaczeń. Dołączono poprawny załącznik nr 5 z oznaczeniami A,B,C...

PYTANIA ZADANE OD 16.05.2025 do 22.05.2025

Pytanie nr 13

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie. Czy w związku z wymaganiami projektowymi dla wykonania ciepłociągu pod czynnymi torami kolejowymi oraz dokonania innych uzgodnień, Zamawiający zgodnie z Umową §1 pkt 5 ETAP I – Dokumentacja, przewiduje możliwość przedłużenia terminu wykonania dokumentacji projektowej?

Odpowiedź nr 13

Zamawiający nie przewiduje możliwości przedłużenia terminu wykonania dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 14

Czy Zamawiający zapewni miejsce na składowanie materiału do zabudowy?

Odpowiedź nr 14

Zamawiający nie zapewnia miejsca na składowanie materiału do zabudowy.

Pytanie nr 15

Czy konstrukcje kładek nad ul. Katowicką i ul. Kapicy wchodzą w zakres modernizacji?

Odpowiedź nr 15

Konstrukcje kładek nad ul. Katowicką i ul. Kapicy nie wchodzą w zakres modernizacji.

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

Pytanie nr 16

Czy załącznik nr 7 jest dokumentem zatwierdzonym przez właścicieli gruntów – czy warunki w nim zawarte są ostateczne?

Odpowiedź nr 16

Załącznik nr 7 jest dokumentem zatwierdzonym przez właścicieli gruntów i warunki w nim zawarte są ostateczne.

Pytanie nr 17

Czy mapa z załącznika nr 1 (dla przewiertów sterowanych) zawiera dokładne punkty wejścia i wyjścia? Jeśli nie kto je wyznacza?

Odpowiedź nr 17

Mapa z załącznika nr 1 (dla przewiertów sterowanych) zawiera orientacyjne punkty wejścia i wyjścia. Dokładne miejsce wyznacza geodeta, po uwzględnieniu wymagań projektu dla przewiertu, uwzględniający specyfikę pracy maszyny przewiertowej.

Pytanie nr 18

Jakie są wymagania dot. rodzaju i standardu odtworzenia nawierzchni – czy istnieją lokalne wytyczne?

Odpowiedź nr 18

Płyty chodnikowe, kostkę chodnikową, krawężniki należy demontować w taki sposób, aby jak największą ich ilość dało się ponownie wykorzystać. Uszkodzone elementy infrastruktury drogowej należy uzupełnić materiałami przynajmniej o tych samych parametrach technicznych, wizualnych. Lokalne wytyczne w zakresie odtworzenia nawierzchni zawarte są w decyzjach administracyjnych.

Pytanie nr 19

Jakie są oczekiwania Zamawiającego co do kolejności realizacji poszczególnych zadań – czy możliwe są prace równoległe?

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

Odpowiedź nr 19

Możliwe są prace równoległe w zakresie realizacji zadań.

Pytanie nr 20

Czy są przewidywane opłaty za zajęcie pasa drogowego i czy Zamawiający je pokrywa?

Odpowiedź nr 20

Przewidywane są opłaty za zajęcie pasa drogowego. Wykonawca sporządza i zatwierdza projekt organizacji ruchu oraz Wykonawca ponosi z tego tytułu opłaty administracyjne, w tym opłaty za zajęcie pasa drogowego.

Pytanie nr 21

Czy możliwe jest jednoznaczne określenie lokalizacji wszystkich punktów detekcji alarmowej na etapie projektowanym?

Odpowiedź nr 21

Lokalizację punktów detekcji alarmowej na etapie projektu należy na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym.

Pytanie nr 20

W Prawie Budowlanym wykreślona została definicja „modernizacji” Wg. Prawa Budowlanego wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość to „Przebudowa”. Co Zamawiający zatem rozumie pod pojęciem „modernizacja”.

Pytanie nr 21

Nawiązując do odpowiedzi Zamawiającego na pytanie 7 prosimy o informację na temat podstawy prawnej, która zwalnia wykonawcę z konieczności posiadania dokumentacji technicznej przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych określonych pojęciem „modernizacja”, a tym samym dopuszcza wykonywanie innych robót budowlanych bez zgłoszenia właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej?

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

Pytanie nr 22

Art. 29a ustawy Prawo budowlane dopuszcza budowę przyłączy na podstawie sporządzonego planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Budowa sieci, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2 w myśl Art. 29. wymaga zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej. Nawiązując do odpowiedzi Zamawiającego na pytanie nr 7 prosimy o informację, które zadania Zamawiający dopuszcza do realizacji w myśl Art. 29a ustawy Prawo budowlane?

Odpowiedź zbiorcza na pytania nr 20, 21, 22

Definicja słowa „modernizacja” jest bardzo obszerna i dlatego stwarza ogromne pole do wielu interpretacji, co do której strony mogą mieć wątpliwości oraz przeciwne zdanie. Tym bardziej, jeśli nie ma wyraźnej definicji na gruncie prawa budowlanego.

Modernizacja sieci ciepłowniczej może być rozumiana jako unowocześnienie lub ulepszenie, istniejącego, liniowego obiektu budowlanego, która polega na wprowadzeniu nowej technologii, która aktualnie uznana jest za przestarzałą, pomimo, że została wprowadzona wedle obowiązujących niegdyś norm. Modernizacja to również ulepszenie środków trwałych. Uwzględniając zakres rzeczowy przetargu, zmiana tradycyjnych rur stalowych, izolowanych za pomocą wełny mineralnej, ziemi okrzemkowej, papy na rury stalowe preizolowane bez szwu, w części związane ze zmianą średnicy, to modernizacja, mieszcząca się w cytowanej wyżej definicji. Tym bardziej, że różne średnice rurociągu zasilającego i powrotnego, to pozostałości po zamianie nośnika ciepła z pary na gorącą wodę.

Wymiana sieci kanałowej, ślizgów, punktów stałych, punktów podparcia z zachowaniem pierwotnej kompensacji nie zmienia istotnych parametrów, mających wpływ na trwałość i jakość wykonania sieci. Zamawiający oczekuje, że sieć zostanie ułożona wg wytycznych producenta, określonych w „Instrukcji montażu rurociągów preizolowanych”.

Przyłącze ciepłownicze jest elementem sieci i w mowie potocznej dopuszczone jest używanie tych słów zamiennie. Niemniej na potrzeby niniejszego postępowania w opinii Zamawiającego przyłączem ciepłowniczym są zadania 1.2., 1.3., 1.4., 1.5., 1.6., część zadania 1.7. (A-B na C-D). Należy mieć na uwadze, że Zamawiający w żaden sposób nie ogranicza Wykonawcy co do sposobu

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

wykonywania prac w zakresie dokonywania stosownych uzgodnień z właściwym organem administracji architektoniczno-budowlanej.

Pytanie nr 23

Przebudowa i budowa przedmiotowej sieci ciepłowniczej realizowana jest w celu przyłączenia nowych odbiorców. Czy po stronie wykonawcy jest montaż trójników i wykonanie przyłączy? Jeżeli tak, to prosimy o udostępnienie zapotrzebowania na moc.

Odpowiedź nr 23

Średnice nowych przyłączy zostały oznaczone i opisane w dokumentacji przetargowej. Mając na uwadze powyższe, średnice zostały już dobrane do mocy zamówionej, bądź szacowanej dla przyszłych odbiorców. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za średnice wskazane w dokumentacji przetargowej i nie dopuszcza do stosowania innych średnic. W opinii Zamawiającego udostępnienie zapotrzebowania na moc jest bezzasadne.

Przyłącza na istniejącej sieci ciepłowniczej podlegającej wymianie lub przebudowie należy wykonać zgodnie ze średnicami wskazanymi w dokumentacji przetargowej. Jeżeli średnica istniejącego przyłącza różni się od tego który jest w dokumentacji projektowej to należy odpowiednio dostosować średnice rurociągu do średnicy nowego odgałęzienia. Średnice aktualnych przyłączy na sieciach kanałowych można było zweryfikować podczas przeprowadzonych wizji lokalnych. Jednakże żaden z Wykonawców uczestniczących w wizji nie poprosił o otwarcie komory w celu ustalenia/weryfikacji aktualnego stanu.

Pytanie nr 24

Prosimy o doprecyzowanie czy w zadaniu 1.1 Sieć „Kopernik” odcinek sieci ciepłowniczej A-B docelowo ma przebiegać w gruncie czy w kanale? Dodatkowo PFU_zal_01 wskazuje, że odcinek A-B realizowany będzie częściowo po nowej trasie. Czy Zamawiający przewiduje zatem zlecenie opracowania odpowiedniego projektu architektoniczno-budowlanego?

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

Odpowiedź nr 24

Zamawiający nie przewidywał zlecenia opracowania odpowiedniego projektu architektoniczno-budowlanego, albowiem zakładano realizację zadania w trybie art. 29a prawa budowlanego. Odcinek sieci ciepłowniczej A-B docelowo ma przebiegać w gruncie.

Pytanie nr 25

Wg. SWZ zadanie 1.4 Sieć „Kopernik” długość nowej sieci ciepłowniczej na odcinki I-J wynosi 35m. Wg. PFU_zał_12 długość nowej sieci ciepłowniczej na odcinku I-J wynosi 27m. Prosimy o doprecyzowanie.

Odpowiedź nr 25

Zamawiający po przeanalizowaniu przedmiotowego zadania inwestycyjnego precyzuje długość odcinka sieci pomiędzy punktami I-J, aby Wykonawcy przyjęli do kosztorysu długość 35 m.

Pytanie nr 26

Prosimy o informację, czy Zamawiający przewiduje zaślepienie nieczynnych odcinków sieci, czy też ich całkowity demontaż.

Odpowiedź nr 26

Zamawiający przewiduje całkowity demontaż nieczynnej sieci.

Pytanie nr 27

W związku z rozbieżnościami pomiędzy SWZ a PFU oraz dużym zakresem przedmiotowego postępowania, prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 19.06.2025 r.

Odpowiedź nr 27

Zamawiający nie przewiduje przedłużenia terminu składania ofert.

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

Pytanie nr 28

W związku z publikacją dwóch wersji umowy dla część 2 i 3 postępowania tj. „Załącznik r 2 Część 2 do SWZ wzór umowy_OLD” i „Załącznik nr 2 Część 2 do SWZ wzór umowy” oraz „Załącznik nr 2 Część 3 do SWZ wzór umowy_OLD” i „Załącznik nr 2 Część 3 do SWZ wzór umowy”, prosimy o wskazanie, które wersje projektów umowy są obowiązujące.

Odpowiedź nr 28

Obowiązują wersje umowy bez dopisku OLD.

Pytanie nr 29

W związku z zapisem SWZ pkt XXIII ppkt 7: *„Nie należy zmieniać nazwy pliku nadanej przez Platformę E-zamówienia.”* prosimy o informację czy w przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub korzystania z potencjału podmiotów trzecich (gdzie należy załączyć do oferty oświadczenia dla każdego z tych podmiotów) można np. rozszerzyć nazwę pliku o nazwę podmiotu, którego dotyczy.

Odpowiedź nr 29

W sytuacji składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub korzystania z potencjału podmiotu trzeciego, Wykonawca ma prawo zmieniać nazwę plików podanych przez Zamawiającego w formatach word, stanowiących załączniki do SWZ. Nazwy te nie są bowiem nadane przez Platformę e-Zamówienia.

Pytanie nr 30

Prosimy o udostępnienie zakładki *„Oferty/wnioski”* na Portalu E-zamówienia, która została wskazana w pkt XXIII ppkt 8 SWZ. Nie jest ona widoczna również po zalogowaniu się oferenta na stronie prowadzonego postępowania.

Odpowiedź nr 30

Składanie przez Wykonawcę formularza ofertowego zostało przedstawione pod następującym adresem:

<https://ezamowienia.gov.pl/filmy/skladanie-przez-wykonawce%CC%A8-formularza-ofertowego/>

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

Zamawiający prosi o zapoznanie się Wykonawców z powyższą instrukcją.

Pytanie nr 31

Prosimy o wskazanie typu i ilości detektorów usterek potrzebnych do zamontowania w każdym z zadań.

Odpowiedź nr 31

Lokalizację punktów detekcji alarmowej na etapie projektu należy na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym.

Pytanie nr 32

W części 3 – Michałkowice, zadanie nr 3.2 - trasa sieci od ul. Wyzwolenia, ul. Tarnogórskiej biegnie w pasie drogowym ul. Północnej. Trasa pokazana jest w granicy jezdni po krawężniku, którego fizycznie teraz nie ma. Asfalt jest zniszczony z wieloma dziurami, miejscami wręcz jest tłuczeń. Zamawiający w wytycznych zawartych w PFU wymaga odtworzenia terenu do stanu pierwotnego. Czy w tym przypadku należy wykonać nowy krawężnik, nowe podbudowy, nowe warstwy asfaltu, czy wysypać tłucznem całość po zakończeniu prac? Prosimy o informację, jakie rozwiązanie należy przyjąć do oferty. Długość sieci w ul. Północnej to około 650 mb. Odtworzenie jezdni na takiej długości generuje znaczny koszt. Aby wszyscy oferenci wyceniali te same warunki, konieczne jest wskazanie tego rozwiązania.

Odpowiedź nr 32

Mając na uwadze stan techniczny, Zamawiający sugeruje zachować stan pierwotny, z założeniem, że ubytki asfaltu należy uzupełnić, aby nie zostawić otworów w jezdni, w miejscu gdzie były krawężniki należy odtworzyć krawężniki, jeśli był tłuczeń, należy uzupełnić tłuczeń.

Pytanie nr 33

Prosimy o wskazanie na poszczególnych zadaniach, które komory należy pozostawić, a które wyburzyć. Czy należy zaprojektować nowe komory? W PFU jest pokazana tylko 1 komora w części II „SI-SII”.

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

Odpowiedź nr 33

Zamawiający nie przewiduje wyburzania istniejących komór ciepłowniczych.

Pytanie nr 34

Prosimy o informację, czy w ofercie należy ująć wykonanie światłowodu do projektowanej komory rozdzielczej – dotyczy „SI-SII” – Część II PFU załącznik nr 11. Jeżeli tak, prosimy o przesłanie typu oraz trasy tego światłowodu. Prosimy o informację, jakie sterowniki należy zamontować w projektowanej komorze.

Odpowiedź nr 34

W ofercie nie należy ujmować wykonania światłowodu. Zamawiający nie określił typu sterownika. Na etapie projektu należy na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym dobór urządzeń.

Pytanie nr 35

Prosimy o informacje odnośnie systemu SCADA:

- Jaki system SCADA i w jakiej wersji jest zainstalowany u Inwestora;
- Czy na ciepłowni działa już ten system i czy są wykonane wizualizacje podobnych obiektów;
- Czy Inwestor posiada wersję development oprogramowania.

Odpowiedź nr 35

Aktualnie Zamawiający korzysta z systemu SCADA typu WIZCON. Przedmiotowy system przeznaczony jest do zmiany w ciągu 2,5 lat podczas transformacji energetycznej ciepłowni.

Pytanie nr 36

W załączniku PFU nr 11 Schemat komory ciepłowniczej należy zaprojektować zasuwy DN 250 z urządzeniem wykonawczym. Prosimy o podanie danych do doboru tych napędów do zasuw. Prosimy o informację, czy zawory odcinające w komorach mają być z przelotem pełnym czy zredukowanym?

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

Odpowiedź nr 36

Sterowanie zasuhami z napędem elektrycznym powinno umożliwiać wybór pracy ręcznej lub automatycznej na podstawie zadanego ciśnienia na zasilaniu danej magistrali. Zawory odcinające w komorach mają być z pełnym przelotem. Na etapie projektu należy na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym dobór urządzeń.

Pytanie nr 37

Prosimy o informację, czy zawory preizolowane odcinające na sieci ciepłowniczej mają być z przelotem pełnym czy zredukowanym.

Odpowiedź nr 37

Zawory preizolowane odcinające na sieci ciepłowniczej mają być z pełnym przelotem.

Pytanie nr 38

Prosimy o podanie wymiarów kanałów ciepłowniczych (w szczególności szerokości), które wg założeń Zamawiającego mają być wykorzystane do ułożenia nowych sieci ciepłowniczych.

Odpowiedź nr 38

Zamawiający nie dysponuje pomiarami kanałów ciepłowniczych. Wymiary kanałów ciepłowniczych, w szczególności szerokości można było ustalić podczas przeprowadzonych wizji lokalnych. Jednakże żaden z Wykonawców uczestniczących w wizji nie poprosił o otwarcie komory ciepłowniczej oraz kanału w celu ustalenia/weryfikacji aktualnego stanu.

Pytanie nr 39

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie tymczasowych bypassów na potrzeby zapewnienia ciągłości dostawy c.w.u. z rur PE dedykowanych dla sieci wodociągowych?

Odpowiedź nr 39

Zamawiający dopuszcza wykonanie tymczasowych bypassów na potrzeby ciągłości dostawy c.w.u. Jednakże Zamawiający wyraźnie podkreśla, że sieć ciepłownicza pracuje na tabeli temperatur wysokiego parametru 135/70 °C. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowy dobór materiału.

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

Pytanie nr 40

Prosimy o podanie czasookresu sezonu grzewczego.

Odpowiedź nr 40

Zamawiający nie ustala czasookresu sezonu grzewczego. Zagadnienie zostało opisane tutaj:

<https://cieplowniasiemianowice.pl/Rozpoczenie--zakonczenie-ogrzewania.html>

Pytanie nr 41

Wykonawca prosi o wyjaśnienie i uzasadnienie odpowiedzi na pytanie nr 4 z dnia 13.05.20205r dot. braku zgody na rozdzielenie warunku udziału w postępowaniu. Czy Zamawiający w celu zachowania zasady proporcjonalności i konkurencyjności rozdzieli warunek udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia na wykonanie projektu i budowę sieci ciepłowniczej?

Zasada proporcjonalności w prawie zamówień publicznych odgrywa kluczową rolę w kształtowaniu warunków udziału w postępowaniu. Zgodnie z art. 112 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (PZP), zamawiający ma obowiązek określać warunki udziału w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiającą ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia.

Jednocześnie Wykonawca pragnie wskazać iż spełnienie warunków udziału w postępowaniu dot. wiedzy i doświadczenia powinny być zgodne z zasadą proporcjonalności i konkurencyjności. Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiającą ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając **je jako minimalne poziomy zdolności**. Warunki udziału w postępowaniach powinny być określone w taki sposób, aby nie ograniczać konkurencyjności. Nieproporcjonalne określenie warunków w tym zakresie można uznać za ograniczenie konkurencji i wyeliminowanie szerszego kręgu Wykonawców z niniejszego postępowania, uniemożliwiając złożenie oferty.

Rozdzielenie warunków w zakresie wiedzy i doświadczenia w przedmiotowym postępowaniu nie spowoduje, iż nie zostanie ono wykonane na odpowiednim poziomie jakości a wręcz spowoduje iż podmioty wyspecjalizowane w projektowaniu i w budowie sieci zrealizują przedmiot zamówienia w sposób należyty zgodnie ze swoją wiedzą, doświadczeniem i specjalizacją. W branży ciepłowniczej

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

bardzo mało jest postępowań, zleceń w formule zaprojektuj i wybuduj. Większość postępowań, zleceń dotyczy albo projektu albo budowy, przebudowy sieci ciepłowniczej. W związku z powyższym na rynku istnieje dużo firm posiadających doświadczenie w oddzielnych zakresach (projektowanie, budowa sieci) zaś niewiele firm posiada odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje w zakresie zaprojektowania i wybudowania sieci. Wymaganie doświadczenia w projektowaniu i budowie w ramach jednego zadania może wykluczyć wiele firm, które działają zgodnie z profilem rynkowym (np. są wyłącznie biurem projektowym lub wyłącznie wykonawcą robót). Takie ograniczenie musi być szczegółowo uzasadnione w przeciwnym razie może zostać zakwestionowane przez Krajową Izbę Odwoławczą.

Projektowanie i budowa wymagają różnych kwalifikacji, uprawnień i doświadczenia. Projektanci muszą znać przepisy prawa budowlanego, normy techniczne, zasady projektowania oraz posiadać odpowiednie uprawnienia projektowe. Wykonawcy budowlani muszą mieć doświadczenie w prowadzeniu robót budowlanych, logistyce, organizacji placu budowy i nadzorze nad realizacją. Projektant odpowiada za dokumentację, zgodność z przepisami, uzyskanie uzgodnień i decyzji. Wykonawca odpowiada za jakość wykonania, bezpieczeństwo robót, zgodność z projektem i terminową realizację. Łączenie obu wymagań w jeden warunek może wykluczyć podmioty wyspecjalizowane tylko w projektowaniu albo tylko w wykonawstwie ograniczając w ten sposób zasadę konkurencji.

Rozdzielenie warunków udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia w przedmiotowym postępowaniu umożliwia udział konsorcjów, gdzie jeden członek ma doświadczenie projektowe, a drugi wykonawcze.

Na potwierdzenie powyższego iż brak rozdzielenia warunku w zakresie wiedzy i doświadczenia w przedmiotowym postępowaniu może naruszać zasadę konkurencyjności i proporcjonalności wskazujemy następujące wyroki KIO:

- wyrok dnia 28 czerwca 2021 r., sygn. akt KIO 1606/21, Izba podkreśliła, że proporcjonalność oznacza zachowanie równowagi pomiędzy interesem zamawiającego w uzyskaniu rękojmi należytego wykonania zamówienia a interesem wykonawców, którzy przez sformułowanie nadmiernych wymagań mogą zostać wyeliminowani z postępowania;

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

- wyrok z dnia 15 kwietnia 2016 r., sygn. akt KIO 476/16, Izba wskazała, że opis warunków udziału w postępowaniu powinien być adekwatny do osiągnięcia celu, jakim jest wybór wykonawcy dającego rękojmię należytego wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający powinien unikać stawiania nadmiernych wymagań, które mogłyby nieuzasadnienie ograniczyć konkurencję.

W świetle powyższego orzecznictwa, rozdzielenie warunków doświadczenia na projektowanie i budowę może być uzasadnione, jeśli każde z tych zadań wymaga odrębnych kompetencji i doświadczenia. Takie podejście może również zwiększyć konkurencyjność postępowania, umożliwiając udział wykonawcom specjalizującym się w jednej z tych dziedzin.

Podsumowując:

- warunki udziału w postępowaniu powinny być proporcjonalne do zakresu zamówienia. Jeśli zamówienie obejmuje zarówno projektowanie, jak i budowę, to warunki powinny odnosić się do obu tych części osobno. Pozwala lepiej ocenić, czy wykonawca rzeczywiście ma doświadczenie odpowiadające wymaganiom zamówienia. Zwiększa pewność, że każdy etap inwestycji będzie realizowany przez podmioty kompetentne.

- zasada proporcjonalności w prawie zamówień publicznych oznacza, że warunki udziału w postępowaniu powinny być adekwatne, konieczne i odpowiednie do przedmiotu zamówienia. Oznacza to, że nie mogą być nadmierne ani nieuzasadnione w stosunku **do celu**, jaki zamawiający chce osiągnąć.

Modyfikacja wymagań Zamawiającego w powyższym zakresie zadośćuczyni zasadzie proporcjonalności, zwiększy konkurencyjność i ilość złożonych ofert w niniejszym postępowaniu. Jednocześnie umożliwi Zamawiającemu większy wybór Wykonawcy który zrealizuje zamówienia na odpowiednim poziomie jakości. Rozdzielenie warunku doświadczenia na projekt i budowę jest bardziej proporcjonalne, ponieważ: odzwierciedla rzeczywisty zakres zamówienia, pozwala na udział większej liczby wyspecjalizowanych firm, zapobiega tworzeniu barier dostępu do przetargu, minimalizuje ryzyko odwołań i unieważnienia postępowania.

Odpowiedź nr 41

W odpowiedzi na *Wniosek o wyjaśnienie treści SWZ postępowanie pn. „Modernizacja sieci ciepłowniczych w Siemianowicach Śląskich”*, Zamawiający podtrzymuje swoje dotychczasowe

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

stanowisko odnośnie braku zgody na rozdzielenie warunku udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia na wykonanie projektu i wykonanie budowy sieci ciepłowniczej.

Oczekiwanie od Wykonawcy składającego ofertę, iż wykaże on wykonanie minimum na podstawie jednej umowy o roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj” roboty budowlane, polegające na zaprojektowaniu i wybudowaniu wskazanej infrastruktury ciepłowniczej, na kwotę nie mniejszą niż 400.000 zł – nie stanowi warunku godzącego w zasady proporcjonalności i/lub konkurencyjności. Równocześnie Zamawiający wskazuje na całkowicie niewygórowany w zakresie omawianego warunku element kwotowy zamówienia (nie mniej niż 400.000 zł) – co stanowi ułatwienie spełnienia tego warunku przez potencjalnych wykonawców.

Proporcjonalność oznacza zachowanie równowagi pomiędzy interesem zamawiającego w uzyskaniu rękojmi należytego wykonania zamówienia, a interesem wykonawców, którzy przez sformułowanie nadmiernych wymagań mogą zostać wyeliminowani z postępowania. Nieproporcjonalność warunku zachodzi w sytuacji, gdy równowaga ta zostanie zachwiana, uniemożliwiając ubieganie się o zamówienie wykonawcom mającym doświadczenie, dające rękojmię jego prawidłowej realizacji. Zamawiający uważa, że warunek przez niego określony jest proporcjonalny. Potwierdza to ilość Wykonawców obecnych na wizjach lokalnych. Pozostali Wykonawcy nie kwestionują treści warunku, a zatem został on ustanowiony na odpowiednim poziomie tak by zabezpieczyć interes Zamawiającego, przy jednoczesnym poszanowaniu zasady zachowania uczciwej konkurencji.

Stanowisko Zamawiającego znajduje swoje odbicie również w orzecznictwie KIO:

- z wyroku KIO z dnia 17 maja 2013 r. (KIO 1009/13): *Odnosnie zarzutu naruszenia art. 7 ust 1 i 3 ustawy Pzp w zw. z art. 22 ust. 4 ustawy Pzp oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy Pzp w zw. z § 1 ust. 1 pkt 2 oraz 3 rozporządzenia Izba stwierdza, że z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia, żądanie wykazania doświadczenia w systemie „zaprojektuj i wybuduj” jest obiektywnie uzasadnione (...). W myśl tych przepisów system „zaprojektuj i wybuduj” to formuła, w ramach której jeden podmiot wykonuje prace projektowe jak i budowlane w jednym zadaniu na podstawie jednego zamówienia. Ponadto wskazany art. 2 pkt 8 ustawy Pzp stanowi jednocześnie definicję robót budowlanych i zgodnie z tym przepisem pojęcie robót budowlanych, może dotyczyć nie tylko wyłącznie wykonania robót, ale również może dotyczyć zaprojektowania i wykonania*

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

robót budowlanych w rozumieniu ustawy Prawo budowlane. Izba dodatkowo stwierdza, że system „zaprojektuj i wybuduj” jest metodą, wymagającą od wykonawcy dodatkowej wiedzy oraz doświadczenia, co do kwalifikacji zawodowych i kompleksowej znajomości procesu budowlanego. W przypadku, bowiem takiego zamówienia na jednym wykonawcy spoczywa obowiązek sporządzenia dokumentacji oraz uzyskania pozwolenia na budowę i ten wykonawca jest odpowiedzialny za osiągnięcie efektu końcowego w postaci wybudowanego obiektu. W niniejszym postępowaniu Zamawiający jest uprawniony do wymagania od wykonawców biorących udział w postępowaniu posiadania doświadczenia zarówno w projektowaniu, jak i wykonywaniu robót budowlanych, w szczególności, co do najważniejszej roboty budowlanej, albowiem przedmiot zamówienia – modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków - ma być realizowany w systemie "zaprojektuj i wybuduj". Rozpoznając ten zarzut Izba miała również na uwadze zmiany, jakie Zamawiający skutkiem uwzględnienia w całości odwołania Inżynierii Rzeszów S.A., będzie zobowiązany wprowadzić w zakresie tego warunku do Ogłoszenia o zamówieniu i specyfikacji. W tym przypadku – jak podał zamawiający w toku rozprawy – modyfikacja spornego postanowienia nastąpi poprzez rozdzielenie wymagania w zakresie projektowania (usług) oraz w zakresie budowy (robót budowlanych) odnośnie suszarni odpadów o określonych parametrach, które to obiekty nie są główną robotą budowlaną w tym postępowaniu o zamówienie publiczne. Zatem tylko usługa, co do najważniejszej roboty budowlanej, polegająca na zaprojektowaniu i wybudowaniu lub rozbudowie lub modernizacji na podstawie sporządzonego projektu oczyszczalni ścieków komunalnych o określonych parametrach i dopuszczonej do użytkowania, będzie musiała być wykonana w ramach jednego zadania „zaprojektuj i wybuduj” lub w ramach dwóch zadań - „zaprojektuj” i na podstawie projektu „wybuduj”, ale w zakresie tego samego obiektu. Zdaniem Izby – tak jak podkreśla się w orzecnictwie - Zamawiający ma prawo i obowiązek tak opisać warunki udziału w postępowaniu, aby dopuścić do niego wykonawców dających rękojmię należytego wykonania umowy. Uprawniony jest, zatem do żądania wylegitymowania się doświadczeniem w realizacji zamówień odpowiadających swoją skalą i złożonością przedmiotowi zamówienia. Celem ustalonego warunku udziału w postępowaniu jest wskazanie minimalnej granicy, poniżej której wykonawca nie będzie w stanie wykonać zamówienia w sposób pożądaný przez zamawiającego i zgodnie z

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

FENX.02.01 Infrastruktura ciepłownicza Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR

jego obiektywnymi potrzebami i tym samym żądanie obniżenia tej granicy zmierza w konsekwencji do jego ustalenia w sposób, który nie daje rękojmi należytego wykonania zamówienia przez wykonawcę.

- wyrok KIO z dnia 8 maja 2013 r. (KIO 954/13):

(...) W rozdziale V specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający określił, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy Pzp, dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia, gdzie wymaganiem Zamawiającego było wykonanie minimum jednej roboty budowlanej realizowanej w systemie „zaprojektuj i wybuduj”. (...). Izba ponownie podkreśla, że jeżeli nawet uznać, że w okolicznościach niniejszej sprawy takie ukształtowanie warunku - jak żąda Odwołujący - mogłoby w konsekwencji prowadzić do wyłonienia wykonawcy posiadającego odpowiednie doświadczenie dla kompleksowej realizacji prac również w systemie „zaprojektuj i wybuduj” i dającego rękojmię prawidłowego wykonania zamówienia, to na etapie oceny ofert nie jest możliwa interpretacja rozszerzająca tego warunku tylko dlatego, że wnoszący odwołanie wykonawca uczestnicząc w przetargach uzyskał w jednym przetargu zamówienie na usługę projektową – wykonanie dokumentacji projektowej, a w drugim z kolei – na wykonawstwo robót budowlanych objętych tą dokumentacją.

Z uwagi na zakres i złożoność przedmiotu zamówienia Zamawiający oczekuje, aby wyłoniony w procedurze zamówienia Wykonawca był podmiotem o doświadczeniu w realizacji przedsięwzięć w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Jedynie taki wykonawca daje rękojmię prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.